

Zdjęcie



Opis

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym 2-kondygnacyjnym typu "oficyna" oraz budynkami gospodarczymi. Budynek murowany z cegły palonej pełnej. Stropy drewniane, dach drewniany jednospadowy kryty papą. Nieruchomość posiada uzbrojenie w następujące media: -energia ele., -woda z sieci miejskiej, -kanalizacja sanitarna miejska. Dostęp do drogi publicznej-ulicy miejskiej pośrednio poprzez przejście przez budynek frontowy oraz przejazd przez bramę wjazdową/służebność notarialna/. Budynek mieszkalny/typu "oficyna"/: Przyziemie/parter/: 3 pokoje/w tym 1 z aneksem kuchennym/, 2 łazienki / z wc/ kuchnia/ z dodatkowym wejściem z zewnątrz/pełni rolę kuchni letniej/, wiatrołap. Piętro: 2 pokoje/w tym jeden jako sypialnia/, 2 kuchnie, łazienka, kl.schodowa. Media: energia elektryczna, sieć wodociągowa miejska, instalacja kanalizacyjna podłączona do sieci miejskiej, c.w.u.-bojler elektryczny. Ogrzewanie: punktowe piecowe-pieca kaflowe oraz możliwość dogrzewania ele. Na działce znajdują się również zabudowania gospodarcze murowane: -stodoła, -stajnia, -obora, -komórka. Łączna powierzchnia zabudowań gospodarczych: około 200 m2. Lokalizacja i otoczenie: Nieruchomość położona w centrum staromiejskim m.Brzeziny. Wokół zabudowa o zbliżonym charakterze/zabudowa mieszkalna jednorodzinna i wielorodzinna/. Blisko obiekty handlowo-usługowe, oświatowo-wychowawcze, sportowo-rekreacyjne, przystanek BUS. Do granic Łodzi około 20 km/ CH M1/, do przystanku MPK około 400 m. Cena do negocjacji !!! Kontakt: Elżbieta Jakubiec tel. 504-271-190

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Elżbieta Jakubiec
Telefon	504 271 190
Telefon komórkowy	504 271 190
Nr licencji	3086
efekt@jakubiec.net.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	3086
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DS-617
Lokalizacja	Brzeziny
Pow. całkowita [m2]	147,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	147,00 m ²
Wymiary działki	20/69,5 m m
Ilość pokoi	8
Cena	290 000 PLN
Cena/m2	1972.79 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Ilość kondygnacji	2
Technologia budowlana	cegła pełna
Garaż	tak
Stan prawny	vir_stanprawnydom_wlasnosc
Okna	nowe PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	1 390 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	kamienica
Pokrycie dachu	papa

Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	dobry
Ogrodzenie działki	betonowe
Rok budowy	1933
Gaz	własna butla
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	domów jednorodzinnych
Ogrzewanie	piecowe
Prąd	tak
Kanalizacja	w ulicy

Pomieszczenia

Ilość pokoi	8
Wysokość pomieszczeń	2,7000 m
Powierzchnia pokoi	100 m ²
Podłogi pokoi	wylewka, wykładzina, PCV, deski
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	27,00 m ²
Podłoga kuchni	wykładzina, PCV
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	3
Powierzchnia łazienki [m ²]	20,00 m ²
Głazura łazienki	tak
Podłoga łazienki	wylewka, terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna